STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 15470
8 juli
2015

Gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Spoortracé Beverwijk, Beverwijk



NL.IMRO.0375.BPSpoortraceBwijk-VG01.
Artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk maakt bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van **28 mei 2015** een bestemmingsplan heeft vastgesteld voor het “Spoortracé Beverwijk” bestaande uit een groot deel van de Spoorsingel, de omgeving Aagtendijk / Aagtenpoort, de spoorlijn Beverwijk-Uitgeest (voor het deel globaal gelegen tussen de Schans en de Zwaansmeerstraat richting tunnelbak aan de Laan der Nederlanden). Verder loopt de grens langs een deel van de Broekpolder (Zuid-west) en vanaf de Aagtenpoort langs Rijksweg A-22.
Het bestemmingsplan is eerder aangekondigd in een advertentie in de Kennemer op 16 oktober 2013 en heeft de inspraakprocedure en het wettelijk vooroverleg doorlopen in de periode van 29 augustus 2014 tot en met 9 oktober 2014. Op 25 september 2014 is een inspraak- /informatieavond gehouden in het gemeentehuis van Beverwijk.
De vele reacties die zijn ingediend zijn samengevat in een nota die deel uitmaakt van het bestemmingsplan. Sommige reacties hebben tot bijstelling van het voorontwerpplan geleid dat daarna in de periode van 9 januari 2015 tot en met donderdag 19 februari 2015 als ontwerpbestemmingsplan ter visie is gelegd. Hierop zijn enkele zienswijzen ingediend die op sommige punten tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan hebben geleid. De wijzigingen staan aangegeven in het document “Overzicht zienswijzen ontwerpbestemmings-plan Spoortracé Beverwijk” dat deel uitmaakt van het plan.

Het bestemmingsplan omvat een wijziging van de Aagtenpoort, alwaar de bestaande overweg komt te vervallen. Er is rekening gehouden met een gewijzigde aansluiting van het Zeesterpad. Dit pad gaat in de nieuwe situatie ook gebruikt worden voor onderhoud / ontsluiting van het gemaal ten zuidoosten van de nu nog bestaande overweg. Er is voorzien in een aangepaste ontsluiting t.b.v. de aanwezige KPN-mast en het motorclubhuis. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het aanleggen van een tunnel voor langzaam verkeer, die aansluit op de monumentale Sint Aagtendijk, het verdwijnen van de huidige spoorwegovergang en het verlengen / aanleggen van de (bestaande) opstelsporen voor goederentreinen, waarbij één spoor gebruikt gaat worden voor het omrijden van de locomotieven. Het plan biedt de mogelijkheid tot het plaatsen van geluidsschermen om overlast voor omwonenden te voorkomen.
Ten behoeve van het plangebied is onderzoek gedaan naar relevante aspecten waaronder de waterhuishouding, archeologie, cultuurhistorie, bodemgesteldheid, geluid (ook aanvullend onderzoek met betrekking tot geluid), luchtkwaliteit, geur- en stofhinder, ecologie, externe veiligheid en verkeerstellingen en alternatieven voor de fietsroute waarvan de resultaten in het plan zijn opgenomen. Ook zijn er afzonderlijke bijlagen samengesteld waarin de rapportages zijn terug te lezen in de stukken die bij het bestemmingsplan horen.
Een exploitatieplan is niet ontwikkeld omdat er geen kosten worden gemaakt die verhaald moeten worden of omdat kosten voor bepaalde ontwikkelingen al anderszins verzekerd zijn.

Onder de bijlagen bevinden zich in ieder geval de volgende documenten die zijn geïntegreerd in het bestemmingsplan: overzichtskaart toekomstige situatie, inventariserend veldonderzoek / archeologisch booronderzoek spoorzone Beverwijk, oktober 2012; ecologisch onderzoek Aagtenpoort, versie december 2014; een nader bodemonderzoek en ballastonderzoek spooraanpassing; de beschikking asbestverontreiniging Provincie Noord-Holland; een rapport over de waterhuishouding Aagtenpoort d.d. december 2014; de toetsing geluidproductieplafonds (november 2014) en een akoestisch onderzoek emplacement Beverwijk goederen (maart 2013); een aanvullend akoestisch onderzoek; mechanische telling Aagtenpoort; een overzicht van alternatieve fietsroutes die zijn afgewogen en een overzicht van alle ingekomen reacties in het kader van de inspraak en een overzicht van de zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan.

De verdere besluitvorming ligt vast in het voorstel aan de raad en het raadsbesluit dat eveneens bij de stukken is gevoegd.
Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de bijlagen, de nota met de ingediende zienswijzen



en de doorgevoerde wijzigingen, het raadsvoorstel en -besluit liggen in het kader van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, alsmede afdeling 3.6 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende **6 weken ter visie** met ingang van **vrijdag 10 juli 2015** (tot en met donderdag 20 augustus 2015).

De belangrijkste wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan betreffen o.a.:
Een uitbreiding van de zone met de dubbelbestemming waarde archeologie; een wijziging in de dubbelbestemming m.b.t. de leidingen in het gebied (zowel riool als hoogspanning); een wijziging in de toelichting waarin een tekening was opgenomen waarop ten onrechte een langer geluidsscherm stond ingetekend bij de bestaande situatie (in relatie hiermee is een nadere toelichting opgenomen in het plan (bijlage 9); en een nadere toelichting op de varianten voor de fietsverbinding (bijlage 11).

De genoemde stukken kunnen worden ingezien in de omschreven periode op werkdagen bij het Publieksbureau van het Stadhuis van Beverwijk, Stationsplein 48.
Het Publieksbureau is geopend op donderdag van 9.00 tot 20.00 uur en op overige werkdagen van 9.00 uur tot 16.00 uur. Alleen op dinsdag zijn de openingstijden van 9.00 tot 12.30 uur.
Tevens behoort het tot de mogelijkheden om gedurende bovenvermelde periode de omschreven stukken in te zien tijdens de openingsuren van de Openbare bibliotheek IJmond-Noord, in de vestiging aan het Kerkplein 5 te Beverwijk.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan (vaststellingsbesluit) kan **beroep** worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, door
– degenen die zienswijzen hebben ingebracht én belanghebbenden zijn;
– belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Tegen wijzigingen (ten opzichte van het ontwerpplan) bij de vaststelling kan door iedere belanghebbende beroep worden ingesteld.
Beroep kan alleen worden ingesteld in de periode waarin de stukken gedurende genoemde 6 weken ter inzage liggen.
Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift wordt van de zijde van genoemde Afdeling bestuursrechtspraak een griffierecht in rekening gebracht van € 167,– voor natuurlijke personen en € 331,– voor rechtspersonen, zoals verenigingen. (Zie www.raadvanstate.nl).
U stelt beroep in door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In die brief vermeldt u naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent én waarom u het niet eens bent met dat besluit. U stuurt een kopie van dit besluit van het bestuursorgaan met het beroepschrift mee. U ondertekent de brief en stuurt deze naar het postadres van de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019; postcode 2500 EA te ’s-Gravenhage.

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het vaststellingsbesluit van dit bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Totdat op het beroep is beslist kan een verzoek om een voorlopige voorziening te treffen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden gedaan. Wordt dat verzoek gedaan binnen de beroepstermijn dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. (artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening). Hiervoor is eveneens griffierecht verschuldigd van € 167,– voor natuurlijke personen en € 331,– voor rechtspersonen.

NB. Het bestemmingsplan met bijlagen is ook digitaal te raadplegen en te downloaden (pdf) via onze website www.beverwijk.nl onder de rubriek “Bouwen / verbouwen / meer ...” en dan naar bestemmingsplannen (Plannen in voorbereiding / in procedure). Het bestemmingsplan is tevens te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze laatst genoemde website staat het bestemmingsplan aangegeven zoals dat sinds 1 januari 2010 is voorgeschreven (imro-gecodeerd). Dit plan ziet er anders uit dan de analoge (papieren) versie, maar heeft wel dezelfde betekenis. Indien er toch verschillen geconstateerd worden heeft de wetgever bepaald dat het digitale (imro-gecodeerde) plan doorslaggevend is.

Beverwijk, 8 juli 2015

Burgemeester en wethouders voornoemd.